Проект

**ЗАКОН КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

**О внесении изменений в некоторые законодательные акты Кыргызской Республики по вопросу обеспечения безопасности в приграничных территориях Кыргызской Республики, имеющих особый статус**

**Статья 1**

Внести в Закон Кыргызской Республики «О придании особого статуса отдельным приграничным территориям Кыргызской Республики и их развитии» (Ведомости Жогорку Кенеша Кыргызской Республики, 2011 г., № 7, ст.148) следующие изменения:

1) в статье 2-1:

после слов «лицам без гражданства» дополнить словами «, за исключением кайрылманов,»;

слова «, за исключением кайрылманов» исключить;

дополнить абзацем вторым и третьим следующего содержания:

«Гражданско-правовая сделка, связанная с отчуждением объектов недвижимости в собственность иностранным гражданам, лицам без гражданства, за исключением кайрылманов, и иностранным юридическим лицам считается недействительной, а регистрация права собственности на отчуждаемое имущество на основании такой сделки подлежит отмене.

Право собственности иностранных граждан, лиц без гражданства, за исключением кайрылманов, и иностранных юридических лиц на недвижимое имущество в приграничных территориях Кыргызской Республики, имеющих особый статус, перешедшее в порядке универсального правопреемства, подлежит отчуждению в течение одного года.»;

2) статью 7 изложить в следующей редакции:

«Статья 7. Пребывание иностранных граждан и лиц без гражданства на приграничных территориях Кыргызской Республики, имеющих особый статус

Пребывание, проживание и осуществление деятельности иностранных граждан и лиц без гражданства в пределах приграничных территорий Кыргызской Республики, имеющих особый статус, осуществляется в порядке, определимом Правительством Кыргызской Республики.»;

3) статью 8 после слова «несут» дополнить словом «уголовную».

**Статья 2**

Внести в часть I Гражданского кодекса Кыргызской Республики (Ведомости Жогорку Кенеша Кыргызской Республики, 1996 г., № 6, ст.80; 1998 г., №6, ст. 226) следующие изменения:

Часть 1 статьи 283 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Переход права собственности на недвижимое имущество в приграничных территориях Кыргызской Республики в порядке универсального правопреемства производится с ограничениями, установленными [законодательством](toktom://db/10430#p4) Кыргызской Республики в отношении приграничных территорий, обладающих особым статусом.».

**Статья 3**

Внести в часть II Гражданского кодекса Кыргызской Республики (Ведомости Жогорку Кенеша Кыргызской Республики, 1998 г., № 6, ст.226) следующие изменения:

статью 545 дополнить частью 3-1 следующего содержания:

«3-1. Договор имущественного найма недвижимого имущества в приграничных территориях Кыргызской Республики, имеющих особый статус, подлежит обязательной государственной регистрации.».

**Статья 4**

Внести в Закон Кыргызской Республики «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (Ведомости Жогорку Кенеша Кыргызской Республики, 1999 г., № 4, ст.193) следующее изменение:

статью 4 дополнить пунктом 7-1 следующего содержания:

«7-1) право на пользование недвижимым имуществом в приграничных территориях Кыргызской Республики, имеющих особый статус;».

**Статья 5**

Внести в Уголовный кодекс Кыргызской Республики (Ведомости Жогорку Кенеша Кыргызской Республики, 1998 г., № 7, ст.229) следующие изменения:

1) часть 6 статьи 67 после слова «статьями» дополнить цифрой «177-1»;

2) Кодекс дополнить статьей 177-1 следующего содержания:

«Статья 177-1. Государственная регистрация права собственности на недвижимое имущество на приграничных территориях Кыргызской Республики, имеющих особый статус

(1) Осуществление государственной регистрации права собственности иностранных граждан, лиц без гражданства, за исключением кайрылманов, и иностранных юридических лиц, на недвижимое имущество на приграничных территориях Кыргызской Республики, имеющих особый статус, -

наказывается штрафом в размере двух тысяч расчетных показателей.

(2) То же деяние, совершенное группой лиц по предварительному сговору,-

наказывается лишением свободы сроком на один год.

Примечание. Деяния, предусмотренные частями 1 и 2 настоящей статьи, совершенное должностным лицом, не может быть квалифицировано как злоупотребление должностным положением, превышение должностных полномочий и халатность.».

**Статья 6**

Внести в Уголовно-процессуальный кодекс Кыргызской Республики (Ведомости Жогорку Кенеша Кыргызской Республики, 1999 г., № 10, ст.442) следующие изменения:

1) в статье 26:

часть 3 после слов «небольшой тяжести,» дополнить словами «за исключением преступления, предусмотренного статьей 177-1 Уголовного кодекса Кыргызской Республики,»;

часть 4 после слова «преступлениях» дополнить словами «, в том числе о преступлении, предусмотренного статьей 177-1 Уголовного кодекса Кыргызской Республики,»;

2) часть 2 статьи 163 после цифры «171» дополнить словом и цифрой «статья 177-1».

**Статья 7**

Внести в Уголовный кодекс Кыргызской Республики (Газета Эркин-Тоо № 19-20 (2744-2745) от 10.02.2017 г.) следующее изменение:

Кодекс дополнить статьей 210-1 следующего содержания:

«Статья 210-1. Государственная регистрация права собственности на недвижимое имущество на приграничных территориях Кыргызской Республики, имеющих особый статус

1. Осуществление государственной регистрации права собственности иностранных граждан, лиц без гражданства, за исключением кайрылманов, и иностранных юридических лиц на недвижимое имущество на приграничных территориях Кыргызской Республики, имеющих особый статус, -

наказывается штрафом V категории.

2. То же деяние, совершенное группой лиц по предварительному сговору,-

наказывается лишением свободы I категории.

Примечание. Деяния, предусмотренные частями 1 и 2 настоящей статьи, совершенное должностным лицом, не может быть квалифицировано как злоупотребление должностным положением, превышение власти и халатность.».

**Статья 8**

Внести в Уголовно-процессуальный кодекс Кыргызской Республики (Газета Эркин-Тоо № 23-28 (2748-2753) от 15.02.2017 г.) следующее изменение:

часть 2 статьи 153 после слов и цифры «(статья 182 Уголовного кодекса),» дополнить словами и цифрой «о преступлении против собственности (статья 210-1 Уголовного кодекса),».

**Статья 9**

1. Настоящий Закон выступает в силу по истечении 10 дней со дня официального опубликования.

2. Правительству Кыргызской Республики:

1) принять меры, вытекающие из настоящего Закона;

2) привести свои решения в соответствии с настоящим Законом.

**Президент**

**Кыргызской Республики**